

## AUTOCERTIFICAZIONE PER INTERESSI PASSIVI SU MUTUI RELATIVI ALL'ACQUISTO DI IMMOBILI

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

### DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA' :

- A) STIPULA DI CONTRATTO DI MUTUO IPOTECARIO DOPO L' 01/01/2001 PER ACQUISTO DI IMMOBILE ABITAZIONE PRINCIPALE**  
di avere stipulato **dopo il 01/01/2001** un contratto di mutuo ipotecario per l'acquisto di un immobile adibito ad abitazione principale entro **1 anno** dall'**acquisto** e che l'acquisto è avvenuto nei **12** mesi precedenti o successivi alla stipula del mutuo.
- B) STIPULA DI CONTRATTO DI MUTUO IPOTECARIO DAL 01/01/1993 AL 31/12/2000 PER ACQUISTO DI IMMOBILE ABITAZIONE PRINCIPALE**  
di avere stipulato **dal 01/01/1993 al 31/12/2000** un contratto di mutuo ipotecario per l'acquisto di un immobile adibito ad abitazione principale entro i **6 mesi** dall'**acquisto** e che l'acquisto è avvenuto nei **6** mesi precedenti o successivi alla stipula del mutuo.  
Dichiara inoltre che
- per tutto l'anno 2008 l'immobile ha mantenuto la destinazione di abitazione principale,  
oppure  
 dal \_\_\_\_\_ l'immobile acquistato non è più utilizzato come abitazione principale.
- C) STIPULA DI CONTRATTO DI MUTUO IPOTECARIO PRIMA DEL 01/01/1993 PER ACQUISTO DI IMMOBILE ABITAZIONE PRINCIPALE**  
di avere stipulato **prima del 01/01/1993** un contratto di mutuo ipotecario per l'acquisto di un immobile adibito ad abitazione principale **entro l'8/12/1993**. Dichiara inoltre che
- per tutto l'anno 2008 l'immobile ha mantenuto la destinazione di abitazione principale,  
oppure  
 dal \_\_\_\_\_ l'immobile acquistato non è più utilizzato come abitazione principale.
- D) ACCOLLO DI MUTUO IPOTECARIO DAL 01/01/1993 AL 31/12/2000 PER ACQUISTO DI IMMOBILE ABITAZIONE PRINCIPALE**  
di avere acquistato dal 01/01/1993 al 31/12/2000 un immobile adibito ad abitazione principale con accollo all'atto della compravendita di un mutuo ipotecario esistente. L'immobile è stato adibito ad abitazione principale entro i **6 mesi** dall'**acquisto**.
- E) ACCOLLO DI MUTUO IPOTECARIO DOPO L' 01/01/2001 PER ACQUISTO DI IMMOBILE ABITAZIONE PRINCIPALE**  
di avere acquistato dopo l'01/01/2001 un immobile adibito ad abitazione principale con accollo all'atto della compravendita di un mutuo ipotecario esistente. L'immobile è stato adibito ad abitazione principale entro i **12 mesi** dall'**acquisto**.
- F) MUTUO IPOTECARIO STIPULATO PRIMA DEL 31/12/1992 PER ACQUISTO DI IMMOBILI DIVERSI**  
 di avere stipulato **nel 1991 o 1992** un mutuo ipotecario per l'**acquisto** di un immobile adibito ad **abitazione secondaria**.  
 Dichiara inoltre che per tutto l'anno 2008 l'immobile ha mantenuto la destinazione di abitazione secondaria  
 di avere stipulato **prima del 1991** un mutuo ipotecario per l'**acquisto, costruzione o ristrutturazione** di un immobile diverso dall'abitazione principale.  
DICHIARA INOLTRE

che **unico intestatario** del contratto di mutuo è il **sottoscritto**

- oppure -

**gli intestatari** del contratto di mutuo sono il sottoscritto e \_\_\_\_\_  
Infine **dichiara**

- Che l'importo del capitale richiesto a mutuo non è superiore al valore dell'immobile acquistato aumentato degli oneri accessori inerenti l'acquisto
- Che l'importo del capitale chiesto a mutuo è di € \_\_\_\_\_, superiore al valore dell'immobile acquistato aumentato degli oneri accessori inerenti l'acquisto, pari a € \_\_\_\_\_ e che, pertanto, gli interessi vanno ridotti in proporzione ai fini della loro detrazione (C.M. n. 15 del 20/04/2005)

Firma \_\_\_\_\_

**RINEGOZIAZIONE DI MUTUO:** si dichiara che in data \_\_\_\_\_ è stato estinto l'originario mutuo sopra indicato e che in data \_\_\_\_\_ è stato stipulato un nuovo contratto per il quale permangono le condizioni richieste dalla legge per la detraibilità degli interessi passivi.

Firma \_\_\_\_\_

**MOD. A**

**AUTOCERTIFICAZIONE PER INTERESSI PASSIVI SU MUTUI  
RELATIVI A RISTRUTTURAZIONE O COSTRUZIONE DI IMMOBILI**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA' :

MUTUO STIPULATO NEL 1997 PER RISTRUTTURAZIONE

di avere stipulato nel 1997 un contratto di mutuo (anche non ipotecario) di € \_\_\_\_\_  
utilizzato per eseguire interventi di manutenzione, ristrutturazione, restauro, risanamento conservativo su un immobile  
situato in Italia.

La ristrutturazione è terminata nell'anno \_\_\_\_\_ e le spese complessivamente sostenute per gli interventi  
sopra indicati sono state di € \_\_\_\_\_.

Pertanto la percentuale di detraibilità degli interessi passivi è del \_\_\_\_\_ (rapporto tra spese sostenute e capitale  
chiesto a prestito).

Si allegano le fotocopie dei documenti per le spese sostenute a partire dalla data di stipula del mutuo

MUTUO IPOTECARIO STIPULATO DAL 1998 PER LA COSTRUZIONE O RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA  
DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE

di avere stipulato nell'anno \_\_\_\_\_ un contratto di mutuo ipotecario di € \_\_\_\_\_ per  
la costruzione (o ristrutturazione edilizia così come definita dalla lettera d), I° comma L. 457/78<sup>1</sup>) dell'**abitazione  
principale** di proprietà o detenuta in forza di altro diritto reale e di aver iniziato i lavori di costruzione nei sei mesi  
antercedenti o successivi alla data di stipula del mutuo.

i lavori di costruzione/ristrutturazione al 31/12/2008 non sono ancora terminati oppure

i lavori di costruzione/ristrutturazione al 31/12/2008 sono terminati, le spese complessivamente sostenute sono state  
di € \_\_\_\_\_ e pertanto la percentuale di detraibilità degli interessi passivi è del \_\_\_\_\_ (rapporto tra spese  
sostenute e capitale chiesto a prestito) .

L'immobile è stato adibito ad abitazione principale entro i 6 mesi dal termine dei lavori.

L'immobile è da me posseduto a titolo di proprietà o altro diritto reale.

Si allegano le fotocopie dei documenti per le spese sostenute a partire dalla data di stipula del mutuo

DICHIARA INOLTRE

che **unico intestatario** del contratto di mutuo è il **sottoscritto**

- oppure -

**gli intestatari del** contratto di mutuo sono il sottoscritto e \_\_\_\_\_

**Firma** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Art.31 lett.d) "interventi di ristrutturazione edilizia, quelli rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, la eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti"

**AUTOCERTIFICAZIONE SOTTOSCRITTA DAL DISABILE (o da chi ne fa le veci )**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

e residente a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)

in via \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

Sotto la propria responsabilità

- di essere stato riconosciuto disabile ai sensi dell'art. 3 della Legge 104/92;
- di essere affetto da patologia comportante ridotte o impedito capacità motorie permanenti, così come risulta dalle certificazioni a suo tempo rilasciate dalle Commissioni mediche pubbliche;
- che la Commissione medica locale di cui all'art. 119 D.Lgs 30/04/92 n.285 ha riconosciuto utile e prescritto l'uso di una autovettura con cambio automatico.

Ai fini della validità della presente autocertificazione si allega copia del documento di identità.

Luogo e data

\_\_\_\_\_

In fede

Firma \_\_\_\_\_

## AUTOCERTIFICAZIONE PER SPESE MEDICHE DI FAMILIARE NON A CARICO

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
in via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_

### DICHIARA

sotto la propria responsabilità di aver sostenuto nel 2008 spese sanitarie per l'importo di € \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ ) a favore di un proprio familiare affetto da  
patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa pubblica, come dimostrato dalle ricevute di  
pagamento rilasciate allo stesso familiare.

Dichiara altresì che l'importo di cui sopra non ha trovato capienza nella dichiarazione del familiare.

In fede

Firma \_\_\_\_\_

**AUTOCERTIFICAZIONE VERSAMENTI FONDI INTEGRATIVI AL SSN  
PER FAMILIARI A CARICO**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
in via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

sotto la propria responsabilità di aver effettuato nel 2008 versamenti ai fondi integrativi al Servizio Sanitario Nazionale a favore di un proprio familiare fiscalmente a carico e di portare in deduzione l'importo di € \_\_\_\_\_ da quest'ultimo non dedotto.

In fede

Firma \_\_\_\_\_

**AUTOCERTIFICAZIONE VERSAMENTI A FORME PENSIONISTICHE INDIVIDUALI  
PER FAMILIARI A CARICO**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
in via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

sotto la propria responsabilità di aver effettuato nel 2008 versamenti a forme pensionistiche complementari a favore di un proprio familiare fiscalmente a carico e di portare in deduzione l'importo di € \_\_\_\_\_ da quest'ultimo non dedotto.

In fede

Firma \_\_\_\_\_